Za:

Dužnika
LIFE INVEST j.d.o.o.
Dramalj, Dramaljsko selce 36A
OIB: 96318315145

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ
Antonela Jolić Zubčić
Ante Starčevića 5, Rijeka

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Na poslovni broj: St-483/2026

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

u postupku radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom LIFE INVEST j.d.o.o.

za ročište zakazano za dan 01. prosinca 2026. godine

Rijeka, studeni 2026.g.

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnoj sutkinji Veri Jelenović, donio je 30.10.2026.g. Rješenje posl.br.: St-483/2026 kojim se pokreće prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom LIFE INVEST j.d.o.o., Dramalj, Dramaljsko selce 36A, OIB: 96318315145. Privremenim stečajnim upraviteljem imenovana je Antonela Jolić Zubčić iz Rijeke, Ante Starčevića 5, OIB: 03188914525..

Privremenom stečajnom upravitelju naloženo je da izvrši pregled dužnikovog poslovnog prostora te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i da nakon toga podnese izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, a posebno da li se imovinom dužnika mogu pokriti troškovi postupka.

Ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom određeno je za dan 01. prosinca 2026. godine, a na isto su pozvane predlagatelj, zastupnik dužnika po zakonu, pravna osoba koja za dužnika obavlja poslove platnog prometa, privremeni stečajni upravitelj.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka, Podružnica Rijeka, na temelju članka 110. st.1. Stečajnog zakona navodeći da dužnik na dan 26.10.2026.g. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 823,54 € i da dužnik ima jednog zaposlenika.

Poduzete radnje radi utvrđivanja činjeničnog stanja o poslovanju dužnika

1. Opći podaci o dužniku LIFE INVEST j.d.o.o.

Privremeni stečajni upravitelj je izvršio uvid u ovosudni registar poslovnih subjekata te utvrdio sljedeće podatke o dužniku:

Obilježja pravnog subjekta:

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, pod matičnim brojem subjekta 130111602 te OIB-om 96318315145.

Predmet poslovanja:

* projektiranje i građenje građevine te stručni nadzor građenja
* stručni poslovi prostornog uređenja…. itd

Temeljni kapital: 1,00 euro
Pravni oblik: jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

Direktor:

Milenko Car, OIB: 07489865674
Slavonski Brod, Ulica Pavla Miškina 8
- član uprave
- zastupa samostalno i neograničeno, temeljem odluke od 07. ožujka 2024.

Pravni odnosi

Temeljni akt: Izjava o osnivanja jednostavno društva s ograničenom pdgovornošću od 22.01.2021.g.

2. Imovina dužnika LIFE INVEST j.d.o.o.

Privremena stečajna upraviteljica je odmah po preuzimanju rješenja elektronskom poštom upisanoj u sudski registar, uputila pismeno sa zahtjevom da joj se dostavi potrebna knjigovodstvena dokumentacija kako bi utvrdila stanje imovine i obveza. Zakonski zastupnik dužnika se oglušio na dostavljenu elektronsku poštu.

Također, upućen je Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje zahtjev za izdavanjem uvjerenja o broju zaposlenih radnika te ja zaprimljena Potvrda HZMO od 11.11.2026.g., Klasa: 140-01/26-35/515, Urbroj: 341-14-05/8-26 iz koje proizlazo da stečajni dužnik ima 01 (jednog) prijavljenog radnika.

Uvidom u internetske stranice Financijske agencije za javnu objavu utvrđeno je da je zadnje objavljeno Godišnje financijsko izvješće za 2023. godinu te da GFI za razdoblje od 01.01.2023.g. do 31.12.2023.g. koje je predlagatelj dostavio sudu drugih financijskih izvještaja niti nema. Dužnik zapravo nema nikakvu imovinu koja bi u ovom trenutku činila stečajnu masu i bila predmet unovčenja.

NEKRETNINE

Uvidom u Zajednički informacijski sustav dužnik nije upisan kao nositelj ikakvih prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske.

POKRETNINE

Uvidom u RGFI koje vodi Financijska agencija (Bilanca za poduzetnike, Račun dobiti i gubitka za poduzetnike, Bilješke uz financijske izvještaje, Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitaka- sve odnoseće za 2023. godinu) utvrdila sam da društvo nema nikakvih pokretnina što sama knjigovodstvena vrijednost pokretnina ukazuje da u društvu uopće nema materijalne unovčive imovine.

FINANCIJSKA IMOVINA

Uvidom u Bilješke u financijske izvještaje za 2023. godinu, dužnik je dugotrajnu imovinu materijalna u iznosu 1.094,96 €, novac u blagajni 49,61 €, potraživanja od zaposlenika 2.272,71 € i ostala potraživanja 371,00 €.

POSLOVNI RAČUNI

Dužnik ima otvoren bankovni račun u Erste&Steiermarkische bank d.d. broj HR41 2402 0061 1012 6483 1.

3. Poslovne knjige dužnika LIFE INVEST j.d.o.o.

Privremena stečajna upraviteljica je uvidom u Financijski izvještaj za 2023.g. i to bilancu, račun dobiti i gubitka te bilješke uz financijska izvješća, javno objavljen i dostupan na web stranicama RGFI-javna objava utvrdila kako slijedi:

Ukupna aktiva dužnika iznosi **3.789,61 €** odnosno specificirano kako slijedi:

A K T I V A

Potraživanja za upisani a neuplaćeni kapital	1,33 €
Dugotrajna imovina	1.094,96 €
Kratkotrajna imovina	2.693,32 €
od toga	
(kratkotrajna financijska imovina)	2.643,71 €
(novac u blagajni)	49,61 €

P A S I V A

Ukupna pasiva dužnika iznosi 3.789,61 **€** odnosno specificirano kako slijedi :

Kapital i rezerve	- 32.199,01 €
od toga	
(zadržana dobit)	- 25.134,33 €
(dobit ili gubitak poslovne godine)	-7.066,01 €
Kratkoročne obveze	35.988,62

Uvidom u Račun dobiti i gubitka za razoblje od 01.01.2023.g. do 31.12.2023.g. dužnik je ostvario ukupne prihode u iznosu od 111,17 € i ukupne rashode od 7.177,18 € te je poslovnu godinu 2023.g. zaključio s gubitkom u iznosu od -7.066,01 €.

M I Š L J E N J E

Stečajni razlozi

Iz Prijedloga Financijske agencije za otvaranje stečajnog postupka od 29.10.2026. godine, Klasa: 110-07/26-01/04, Ur.broj: 04-06-26-4498 proizlazi da je dužnik je na dan 26.10.2026. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 823,54 €.
Sukladno članku 6. Stečajnog zakona, dužnik je nesposoban za plaćanje.

Nastavak poslovanja

Privremena stečajna upraviteljica je mišljenja da nastavak poslovanja nije moguć prije svega iz razloga jer je dužnik prestao obavljati svoju djelatnost a i iz razloga jer dužnik ne može uspješno nastaviti s radom jer za to nema više nikakvih uvjeta te je izvjesno da dužnik neće nastaviti poslovanje pa zbog toga neće ni moći ispuniti svoje obveze po dospijeću.

Privremena stečajna upraviteljica smatra da su ispunjeni svi preduvjeti iz članka 132. Stečajnog zakona kojom je propisano da ako se tijekom prethodnog postupka utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna niti za namirenje troškova stečajnog postupka ili je neznatne vrijednosti, stečajni sudac će donijeti odluku o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka. Dužnik nema nikakvu imovinu koja bi bila predmet prodaje.

Stoga slijedom navedenog, privremena stečajna upraviteljica predlaže da stečajni sudac donese Rješenje kojim se pozivaju vjerovnici dužnika te druge osobe koje za to imaju interes da predujme iznos od 5.500,00 € za pokriće troškova prethodnog i eventualno otvorenog stečajnog postupka sve sukladno članku 132. st.1. Stečajnog zakona.

Troškovi stečajnog postupka

Za slučaj otvaranja stečajnog postupka, predvidivi troškovi stečajnog postupka iznosili bi ukupno 5.500,00 EUR i to kako slijedi;
- po osnovi nagrade privremenom stečajnom upravitelju iznos od 500,00 €;
- po osnovi nagrade stečajnom upravitelju za vođenje stečajnog postupka iznos od 3.000,00 €;
- po osnovi troškova vođenja knjigovodstva iznos od 2.000,00 EUR (6 mjeseci po 250,00 EUR + 500,00 EUR za izradu dva godišnja financijska izvješća).

ZAKLJUČAK

Slijedom svega naprijed navedenog:

1. Postoje pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka jer je dužnik trajno nesposoban za plaćanje;
2. Imovinom dužnika ne mogu se namiriti troškovi stečajnog postupka;
3. Ne postoje nikakvi izgledi za nastavak poslovanja dužnika jer je isti prestao sa radom;
4. Za podmirenje troškova stečajnog postupka nedostaje iznos od 5.500,00 EUR koji bi zainteresirane osobe (vjerovnici dužnika) trebali predujmiti da bi se stečajni postupak nad dužnikom mogao provoditi.

Zbog svega navedenog predlažem sudu da pozove zainteresirane osobe (vjerovnike) da uplate predujam za vođenje stečajnog postupka u iznosu od 5.500,00 EUR.

Ukoliko vjerovnici ne uplate predujam, predlažem donijeti rješenje o otvaranju i istovremenom zaključenju stečajnog postupka nad društvom LIFE INVEST j.d.o.o., Dramalj, Dramaljsko selce 36A, OIB: 96318315145.

Privremeni stečajni upravitelj:

Antonela Jolić Zubčić

Antonela Jolić Zubčić

Digitalno potpisao: Antonela Jolić Zubčić
Datum: 2026.11.20 16:05:07 +01'00'

U privitku:

- *elektronska pošta direktoru od 06.11.2026.g.*
- *Potvrda HZMO od 11.11.2026.g.*
- *elektronska pošta HZMO od 21.01.2026.g. s zahtjevom*
- *Financijski izvještaj za 2023.g., Bilješke uz financijske izvještaje za 2023.g., odluka o pokriću gubitka godine 2023.*